

PRONÁJEM VOLNÝCH PLOCH V AREÁLU PALABA A.S. SLANÝ - Výrobní či skladovací plochy

M1 jih - výrobní či skladovací prostory

VELIKOST PLOCHY	vnitřní 752 m²	vnější	kontakt	PALABA a.s., Netovická 875, 274 01 Slaný www.palaba.cz Ondřej Pejša , specialista správce majetku tel: 606 613 329, 312 571 120 e-mail: pejsa@palaba.cz
CENA bez DPH	75 Kč/měsíc/m2			
DOSTUPNOST	ihned			

POPIS

Nabízíme k pronájmu výrobní popř. skladové prostory pod označením M1-jih v průmyslovém areálu ve Slaném o celkové ploše 752 m², jež se může rozdělit na dvě samostatné prostory (JZ a JV) o výměře 481 m² a 271 m². Střešní krytina je asfaltová lepenka. Střešní konstrukce je ve výšce 4 m a má ocelový trapézový podhled, čistá světlá výška v prostorách je 3,70 m, stohovatelnost je do výše 3,5 m. V halách jsou ocelové a betonové sloupy o rastru 5x5 m. Standardem je elektrický proud 240/400 V. Prosvětlení je ocelovými zdvojenými okny ve vyzdřeném obvodovém plášti. Na podlaze je průmyslová dlažba, v kanceláři je PVC. V JV části má podlaha únosnost 800 kg/m², v JZ části je 1600 kg/m². Topení z vlastní plynové kotelny s rozvodem ÚT, na hale možnost temperace teplovzdušnými saharami a teplovodními radiátory, je zde systém protimrazové ochrany. Vstup pro část kanceláře je přes výrobní část, pro výrobní část jsou dva vratové vchody přímo z komunikace areálu, z toho jeden vstup je přes nákladovou rampu. V areálu je možno parkování automobilů. Objekt je v uceleném průmyslovém areálu s trvalou bezpečnostní ostrahou, a je dostupný 24h denně přes vrátnici. V areálu je veškerá infrastruktura. Možnost využívání vysokozdvizného vozíku s obsluhou, nákladní autodopravy a likvidace odpadů. Cena k jednání o pronájmu výrobní a skladové plochy je za 1m² a 1 měsíc a je zde možno případně finančně zohlednit dlouhodobý pronájem.

Foto exteriér



Foto interiér

