

PRONÁJEM VOLNÝCH PLOCH V AREÁLU PALABA A.S. SLANÝ - Výrobní či skladovací plochy

M4 - výrobní či skladovací prostory

VELIKOST PLOCHY	vnitřní 550,50 m²	vnější	kontakt	PALABA a.s., Netovická 875, 274 01 Slaný www.palaba.cz Ondřej Pejša , specialista správce majetku tel: 606 613 329, 312 571 120 e-mail: pejsa@palaba.cz
CENA bez DPH	75 Kč/měsíc/m²			
DOSTUPNOST	ihned			

POPIS

Nabízíme k pronájmu výrobní popř. skladové prostory pod označením M4 – výrobní prostory v průmyslovém areálu ve Slaném o celkové ploše 550,50 m². Prostory se nachází v 1. nadzemním podlaží, nad kterým je zateplený půdní prostor se střešní konstrukcí krovu. Střešní krytina je asfaltová lepenka. Strop je železobetonový žebrovaný. Čistá světlá výška v prostorách je 3,65 m, stohovatelnost je do výše 3,20 m. Výrobní prostory jsou „dvoulodní“ se středovými betonovými sloupy. Standardem je elektrický proud 240/400 V. Prosvětlení je ocelovými dvojitými továrními okny ve vyzdřeném obvodovém plášti. Podlaha je betonová s protiprašným uzavírajícím nátěrem. Topení z vlastní plynové kotelny s rozvodem ÚT, na hale možnost temperace teplovzdušnými saharami a teplovodními radiátory, je zde systém protimrazové ochrany. Do výrobní části jsou dva vratové vchody přímo z komunikace areálu, z toho jeden vstup je přes nákladovou rampu. Objekt je v uceleném průmyslovém areálu s trvalou bezpečnostní ostrahou, a je dostupný 24h denně přes vrátnici. V areálu je veškerá infrastruktura. Možnost využívání vysokozdvizného vozíku s obsluhou, nákladní autodopravy a likvidace odpadů. Cena k jednání o pronájmu výrobní a skladové plochy je za 1m² a 1 měsíc a je zde možno případně finančně zohlednit dlouhodobý pronájem.

Foto exteriér



Foto interiér

